

# PROPIETARIOS & OPERADORES DE HOTELES (HOOP) PROPIEDAD & LUCRO CESANTE



Con cada vez más riesgos afectando la industria hotelera, y acuerdos de franquicia que especifican una cierta amplitud y nivel de cobertura de seguro que se llevará a cabo durante el plazo del contrato, el equipo HOOP<sup>1</sup> de Alesco ahora ha ampliado nuestra cartera de seguros de propietarios y operadores de hoteles para proporcionar una amplia y rentable cobertura para lucro cesante y daños materiales (PDBI).

## PROBLEMAS DE COBERTURA COMPLEJOS

La cobertura a veces puede ser difícil, o incluso imposible de comprar localmente, y cuando los franquiciados encuentran la cobertura requerida, a veces puede tener un costo prohibitivo. Nuestros productos resuelven este problema mientras que proporcionan precios competitivos y un servicio eficiente.

Trabajando con uno de los principales suscriptores mundiales, estamos lanzando una nueva cobertura para PDBI. Como nuestro producto para responsabilidad general, esto ha sido diseñado para cumplir con los requisitos de las principales cadenas hoteleras y ofrece una muy amplia cobertura para hoteles independientes "sin marca".

## VENTAJAS PRINCIPALES

Nuestra nueva cobertura para PDBI ha sido desarrollada para proporcionar cobertura consistente en todo el mundo:

- Una póliza comprehensiva y rentable para Daños Materiales y Lucro Cesante
- Cumple con los requisitos de franquicia de las principales cadenas hoteleras (incluida la protección de pagos de regalías, jurisdicción mundial, asegurados nombrados adicionales y cobertura de terrorismo).
- Acceso a informes de riesgos de ingeniería.
- En caso de que ocurra un reclamo, una especialista dedicada en reclamos estará en contacto dentro de las 24 horas, con una visita inicial dentro de 48 horas para reclamos más grandes y 72 horas para reclamos más pequeños. El pago final se realizará dentro de las 72 horas posteriores a la entrega de la documentación final.
- Se puede acceder fácilmente a la cobertura para PDBI a través de nuestro portal "HOOP" en línea, o a través de nuestro equipo de corredores en Londres, directamente o por cualquier corredor o agente local.
- Somos completamente flexibles; si prefieres trabajar con un agente local para discutir sus requisitos, también podemos ayudar arreglando eso.

1. HOOP es nuestra plataforma para Propietarios y Operadores de Hoteles: un sistema en línea específicamente designado para los requisitos del sector de hoteles y hospitalidad y manejado por un equipo dedicado de corredores.

2. Análisis Another Day, START Global Terrorism Database, studio propio de Alesco



## IMPORTANCIA DEL TERRORISMO

Las estadísticas oficiales muestran que hubo 100 ataques terroristas dirigidos a hoteles entre 2015-2017<sup>2</sup>. Este número excluye incidentes terroristas que ocurren en la vecindad de hoteles, que también pueden tener repercusiones en sus operaciones a través de la denegación de acceso y pérdida de atracción.

Los motivos para los ataques contra hoteles pueden ser en términos generales dividido en dos categorías; los que son indiscriminados y aquellos que tienden a estar mejor orquestados y más sofisticados. Los grupos terroristas aumentan la letalidad de sus ataques a través de una extensa planificación previa al ataque y preparación contra lo que generalmente es un objetivo con acceso público. Los hoteles también son únicos porque comúnmente albergan ataques dirigidos contra individuos específicos, como ataques políticamente motivados contra diplomáticos, políticos y jefes de estado, dado a su papel en acomodando delegaciones y otros viajeros VIP.

Se espera que la amenaza del terrorismo contra las cadenas hoteleras internacionales y las marcas boutique más pequeñas se mantenga a corto y mediano plazo, ya que los grupos terroristas y los individuos radicalizados pueden causar bajas masivas y atacar a personas de alto perfil.

## NUESTRO EQUIPO DE ESPECIALISTAS

Alesco es un corredor de seguros independiente y un socio importante para varias cadenas hoteleras importantes. Nos especializamos en brindar soluciones innovadoras de seguros y gestión de riesgos para hoteles franquiciados, pero también para hoteles independientes "sin marca". Hemos construido y desarrollado varios productos de seguros que reflejan los riesgos operativos del hotel con una estructura de precio altamente competitivo.

Históricamente, el producto estrella ha sido nuestra cobertura para responsabilidad civil diseñada específicamente para cumplir con los acuerdos de franquicia de cadenas hoteleras.

Debido al éxito de la cobertura de Responsabilidad Civil General, ahora hemos ampliado nuestra cartera de soluciones de seguros para satisfacer las crecientes demandas de nuestra base de clientes. Ahora no solo nos aseguramos de que los franquiciados y sus franquiciadores tengan una cobertura amplia y conforme de la exposición de responsabilidad de los huéspedes en sus hoteles, sino que ahora tenemos un producto eficiente y competitivo para proteger sus activos y operaciones comerciales.

**SI DESEA OBTENER MÁS INFORMACIÓN SOBRE CÓMO OBTENER UN PRESUPUESTO, POR FAVOR CONTACTE AL EQUIPO DIRECTAMENTE EN**

[hotelinsurance@alescorms.com](mailto:hotelinsurance@alescorms.com)

Latinoamérica: [adam\\_bragg@alescorms.com](mailto:adam_bragg@alescorms.com)

O favor visitar nuestro sitio de web:

[www.hoopinsurance.com/Pages/Home.aspx](http://www.hoopinsurance.com/Pages/Home.aspx)

## ALESCO

67 Lombard Street  
London  
EC3V 9LJ

Tel: +44 (0)20 7204 8999

[www.alescorms.com](http://www.alescorms.com)

 [twitter.com/AlescoRMS](https://twitter.com/AlescoRMS)

 [linkedin.com/company/alesco-risk-management-services](https://linkedin.com/company/alesco-risk-management-services)

Alesco es un nombre comercial de Alesco Risk Management Services Limited. Alesco Risk Management Services Limited es el representante designado de Arthur J. Gallagher (UK) Limited, que está autorizado y regulado por la Autoridad de Conducta Financiera (Financial Conduct Authority). Sede social: The Walbrook Building, 25 Walbrook, London EC4N 8AW. Inscripto en Inglaterra y Gales. Número de sociedad: 1193013. [www.alescorms.com](http://www.alescorms.com)